

Pihlajalahden Vesiosuuskunta

TOIMINTAKERTOMUS 1.1. - 31.12.2020

Yleistä Vesiosuuskunnasta

Pihlajalahden Vesiosuuskunta on perustettu 9.10.2012 ja merkitty kaupparekisteriin 18.10.2012 Y-tunnuksella 2498926-3. Osuuskunnan toimialana on rakentaa, ylläpitää ja hoitaa vesilaitosta, tarjota vesihuoltopalveluja ja myydä vettä ja valokuituverkkoa pääasiassa jäsenille.

Vesijohto- ja valokuituverkosto

Vesi- ja valokuituverkko ovat Pihlajalahden Vesiosuuskunnan omaisuutta. Vesi ostetaan Osuuskunta Vesijaolta ja myydään liittyjille. Veden laskutuksesta huolehtii osuuskunta. Osuuskunta vuokraa valokuituverkostoa ElmoNet Oy:lle. Valokuituverkon ylläpidosta vastaa ElmoNet Oy, jolta osuuskunta ostaa huoltopalvelut. Ko. yrittäjä huolehtii palvelusta suoraan valokuituliittyjille.

Rakennettuja vesiliittymiä otettiin käyttöön 1 kpl vuonna 2020. Uusia vesiliittymiä rakennettiin 5 kpl. "Kylmiä" vesiliittymiä on 7 kpl. Loppuvuonna käynnistettiin hanke vesijohto- ja valokuituverkoston esiselvitys, jolla selvitetään uusien liittymien määrää ja tulevan vesijohtolinjan reittiä maatumaluuotauksella.

Terveystarkastaja kävi tarkastuskäynnillä aiheena riskienhallinta. Riskinarviointi hyväksyttiin 29.12.2020.

Tiedottaminen

Osuuskunnan jäsenille on tiedotettu osuuskunnan toiminnasta sähköpostilla tai kirjeillä. Häiriötilanteiden tiedotusvalmiutta on parannettu ottamalla käyttöön joukkotekstiviestit. Pihlajalahden Nuorisoseurantalons seinällä on iso kartta vesijohto- ja valokuituverkostosta.

Kirjanpito ja tilintarkastus

Vesiosuuskunnan kirjanpitoa on hoitanut Tmi Heli Vilen. Vesiosuuskunnan tilintarkastajana toimi Auditus Tilintarkastus Oy.

Osuuskuntakokoukset ja hallituksen kokoukset

Pihlajalahden Vesiosuuskunnan osuuskuntakokous pidettiin 24.7.2020. Läsnä oli 9 osuuskunnan jäsentä.

Vesiosuuskunnan hallituksesta oli eroavuorossa Tuula Ojanen. Juhani Harju erosi vesiosuuskunnasta 1.1.2020 mutta jatkaa toimitusjohtajana. Muut hallituksen jäsenet ovat Tuire Penttilä, Raija Palomäki ja Jouko Kiintonen. Varsinaiseksi jäseniksi valittiin Tuula Ojanen ja Juha Heinonen. Varajäseniksi valittiin Matti Telkki ja Jukka Kiintonen.

Hallituksen kokouksia oli 7 kpl vuonna 2020.

Henkilöstö

Osuuskunnalla on vakinaisena henkilöstönä toimitusjohtaja Juhani Harju.

Talous

Vesiosuuskunnan tilikauden 1.1. - 31.12.2020 menot ja tulot ovat liittyneet veden ja valokuidun myymiseen sekä verkoston ylläpitoon ja muutaman uuden liittymän rakentamiseen. Uusia vesiliittymiä myytiin 5 kpl.

Pohjois-Hämeen Puhelimelta on lainaa 40 000 €.

Osakkaiden vesimittarit luettiin 30.6.2020. Isot mittarit (3 kpl) luettiin myös 31.12.2020. Lukemien mukaan vettä on kulutettu 8710 m³ eli 9230,85 € alv 0%. Vesiliittymien vuosimaksuja kertyi yht. 3806,42 € alv 0% ja valokuituliittymien vuosimaksuja 346,43 € alv 0%.

Vesimittarin lukema 31.12.2020 on 41 843 m³.

Pihlajalahden Vesiosuuskunta

Tilikauden tulos on -10 998,63.

Hallitus esittää, että tilikauden tappio (-10 998,63) siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio -tilille.

Arvio tulevasta

Tuleva vuosi tulee olemaan perustoimintaa veden ja valokuidun osalta. Valokuituverkoston myynnistä ElmoNetille luovuttiin koska suunnitelmassa on verkoston laajentaminen. Vesijohto- ja valokuituverkoston laajentamisen esiselvityshanke valmistuu alkuvuodesta, jonka jälkeen vesiosuuskunta käynnistää hankkeen vesijohto- ja valokuituverkoston jatkamiseksi mikäli ELY-keskus myöntää tukea.